

**KETERBUKAAN INFORMASI ATAS RENCANA PEMECAHAN SAHAM  
(*STOCK SPLIT*)  
PT GOWA MAKASSAR TOURISM DEVELOPMENT, TBK  
("KETERBUKAAN INFORMASI")**



**PT Gowa Makassar Tourism Development, Tbk**

**Kegiatan Usaha Utama:**  
Bidang Real Estate dan Kawasan Pariwisata

**Kantor Pusat:**  
Mall GTC GA-9 No. 1B  
Jl. Metro Tanjung Bunga  
Makassar 90134  
Sulawesi Selatan, Indonesia  
Telepon: +62 411 811 3456  
Website: [www.tanjungbunga.com](http://www.tanjungbunga.com)  
Email: [corporate.secretary@tanjungbunga.com](mailto:corporate.secretary@tanjungbunga.com)

**INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM  
SEHUBUNGAN DENGAN RENCANA PEMECAHAN SAHAM (*STOCK SPLIT*)**

PT Gowa Makassar Tourism Development, Tbk ("**Perseroan**") berencana untuk melakukan Pemecahan Saham ("**Stock Split**") dengan mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Republik Indonesia No. 15/POJK.04/2022 tentang Pemecahan Saham dan Penggabungan Saham oleh Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 15/2022**"). *Stock Split* dilakukan dengan rasio pemecahan 1:10. Persetujuan pemegang saham dalam rangka *Stock Split* akan diusulkan pada Rapat Umum Pemegang Saham ("**RUPS**") Luar Biasa Perseroan yang rencananya akan diselenggarakan pada tanggal 13 Desember 2023.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Makassar  
pada tanggal 6 November 2023

## PENDAHULUAN

Bersama ini kami atas nama Direksi Perseroan menyampaikan Keterbukaan Informasi sehubungan dengan rencana aksi korporasi Perseroan yaitu Pemecahan Saham (*Stock Split*), dengan rincian sebagaimana akan dijelaskan di bawah ini.

## INFORMASI ATAS RENCANA PEMECAHAN SAHAM (*STOCK SPLIT*)

### Alasan dan Tujuan Dilakukannya *Stock Split*

Alasan dan tujuan dilaksanakannya *Stock Split* adalah sebagai berikut:

1. *Stock Split* akan menyebabkan harga saham Perseroan menjadi terjangkau bagi investor perorangan. Dengan demikian akan meningkatkan jumlah investor yang dapat melakukan transaksi atas saham Perseroan.
2. Jumlah lembar saham Perseroan setelah *Stock Split* akan bertambah, hal ini dimaksudkan agar Perseroan dapat memenuhi ketentuan *free float* sebagaimana dimaksudkan dalam Peraturan Bursa Efek Indonesia No. Kep-00101/BEI/12-2021 Perihal Perubahan Peraturan Nomor I-A tentang Pencatatan Saham Dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham Yang Diterbitkan Oleh Perusahaan Tercatat dan diharapkan dapat meningkatkan likuiditas perdagangan saham Perseroan sehingga perdagangan saham Perseroan di Bursa Efek akan lebih aktif.

### Rencana Rasio *Stock Split*

Perseroan berencana melakukan *Stock Split* dengan rasio 1 (satu) saham lama menjadi 10 (sepuluh) saham baru (rasio 1:10), dengan rincian sebagai berikut:

INFORMASI PEMECAHAN SAHAM	KETERANGAN
Jenis Saham	Saham Biasa
Rasio Pemecahan Saham	1 : 10
Jumlah Saham Sebelum Pemecahan Saham	101.538.000 saham
Jumlah Saham Setelah Pemecahan Saham	1.015.380.000 saham
Nilai Nominal Saham Sebelum Pemecahan Saham	Rp. 500,- per saham
Nilai Nominal Saham Setelah Pemecahan Saham	Rp. 50,- per saham

### Tanggal Persetujuan Prinsip Bursa Efek atas Rencana *Stock Split*

Perseroan telah menyampaikan Permohonan Persetujuan Prinsip atas Rencana Pelaksanaan Pemecahan Nominal Saham (*Stock Split*) atas saham Perseroan kepada PT Bursa Efek Indonesia melalui Surat Perseroan No. 199/TB-MKS/IX/2023 tanggal 25 September 2023. Atas permohonan tersebut, Perseroan telah menerima persetujuan prinsip dari PT Bursa Efek Indonesia sebagaimana dituangkan dalam Surat PT Bursa Efek Indonesia No. S-09014/BEI.PP2/10-2023 tertanggal 18 Oktober 2023.

### Dampak *Stock Split* terhadap Jumlah dan Harga Pelaksanaan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Belum Dilaksanakan menjadi Saham

Sampai dengan Keterbukaan Informasi ini dibuat, Perseroan tidak menerbitkan efek bersifat ekuitas selain saham yang dapat dilaksanakan menjadi saham.

## Prakiraan Pelaksanaan *Stock Split*

Tabel Prakiraan Jadwal Pelaksanaan *Stock Split*:

KEGIATAN	JADWAL
Permohonan Persetujuan Prinsip ke Bursa Efek Indonesia (“BEI”)	29 September 2023
Persetujuan Prinsip BEI	18 Oktober 2023
Pemberitahuan kepada OJK mengenai rencana RUPSLB dengan melampirkan Persetujuan Prinsip BEI	27 Oktober 2023
Pengumuman RUPS dan Keterbukaan Informasi Rencana <i>Stock Split</i>	6 November 2023
<i>Recording Date</i> Pemegang Saham yang Berhak Hadir untuk RUPS	20 November 2023
Pemanggilan RUPS	21 November 2023
<b>RUPS</b>	13 Desember 2023
Pengumuman Ringkasan Risalah RUPS	15 Desember 2023
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan AD dari Kemenkumham*	18 Desember 2023
Permohonan Pencatatan Saham Tambahan Ke Bursa Efek Indonesia atas saham Hasil <i>Stock Split</i> *	20 Desember 2023
Keterbukaan Informasi terkait Aksi Korporasi*	3 Januari 2024
Akhir Perdagangan Saham dengan Nilai Nominal Lama di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi*	8 Januari 2024
Awal Perdagangan Saham dengan Nilai Nominal Baru di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi ( <i>Pelaksanaan Stock Split</i> )*	9 Januari 2024
Periode Peniadaan Perdagangan di Pasar Tunai*	9 - 10 Januari 2024
Awal Perdagangan Saham dengan Nilai Nominal Baru di Pasar Tunai*	11 Januari 2024

\*) Prakiraan

### INFORMASI MENGENAI PELAKSANAAN RUPS

Rencana *Stock Split* ini akan dilaksanakan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku serta ketentuan Anggaran Dasar Perseroan yaitu dengan terlebih dahulu memperoleh persetujuan dari para pemegang saham Perseroan. Untuk itu, Perseroan berencana untuk meminta persetujuan dari para pemegang saham Perseroan pada RUPS Luar Biasa yang rencananya akan diselenggarakan pada tanggal 13 Desember 2023.

### RENCANA AKSI KORPORASI YANG BERPENGARUH TERHADAP JUMLAH SAHAM DAN/ATAU PERMODALAN PERSEROAN YANG AKAN DILAKUKAN DALAM JANGKA WAKTU 6 (ENAM) BULAN SETELAH TANGGAL PELAKSANAAN *STOCK SPLIT*

Dalam jangka waktu 6 (enam) bulan setelah tanggal pelaksanaan *Stock Split*, Perseroan belum memiliki rencana aksi korporasi yang berpengaruh terhadap jumlah saham dan/atau struktur permodalan Perseroan.

## PERNYATAAN DIREKSI

Direksi Perseroan menyatakan bertanggung jawab atas kebenaran informasi yang tertuang dalam Keterbukaan Informasi ini.

## INFORMASI TAMBAHAN

Apabila memerlukan informasi lebih lanjut dapat menghubungi Perseroan dengan alamat:

**PT. Gowa Makassar Tourism Development, Tbk**

***Corporate Secretary***

Mall GTC GA-9 No. 1B

Jl. Metro Tanjung BungaMakassar 90134

Sulawesi Selatan, Indonesia

Telepon: +62 411 811 3456

Website: [www.tanjungbunga.com](http://www.tanjungbunga.com)

Email: [corporate.secretary@tanjungbunga.com](mailto:corporate.secretary@tanjungbunga.com)

**Makassar, 6 November 2023**

**Direksi**