



# WHAT'S ON TANJUNG BUNGA

#2020 MUDAHNYA PUNYA RUMAH



HARGA MULAI  
RP. **270**  
JUTA-AN



Cool Grey Beauty Peach Soft Green

**DP 0%** LANGSUNG  
AKAD KREDIT! \*

NUP Mulai 15 Juli 2020

Bonus : AC  
berlaku sid Launching



KUNJUNGI RUMAH CONTOH KAMI  
MULAI 08 AGUSTUS 2020



**GRAND PRIZE**  
1 unit TOYOTA CALYA

HEALTHY LIVING · BEACH CITY · EASY ACCES · HIGH INVESTMENT RETURNS

(0411) 811 1919

www.tanjungbunga.com | @tanjungbunga

KPR  
DIDUKUNG  
OLEH :



ADVERTISING SPACE

Your  
Company  
Logo

detail space area

Adv Price

7 X 11 for Rp. 550.000,-

PERDA Kota Makassar No.4  
Tahun 2011 Tentang Pengelolaan Sampah  
BAB XII (Ketentuan Larangan, pasal 37)

"Dilarang membuang sampah  
disungai, parit, irigasi, drainase,  
taman kota, tempat terbuka, fasum  
dan jalan"

BAB XVII  
(Ketentuan Pidana, pasal 45)

"Setiap orang yang melakukan  
pelanggaran diancam pidana  
kurungan max 3 bulan, denda max  
50 Juta (sesuai ayat 1, 2 dan 3)

ADVERTISING SPACE

Your  
Company  
Logo

detail space area

Adv Price

7 X 11 for Rp. 550.000,-

INFO SEKITAR TANJUNG BUNGA  
TOWN MANAGEMENT DEVELOPMENT  
EDISI AGUSTUS 2020

TANJUNG  
BUNGA  
THE PRIDE OF MAKASSAR

## INFOTA'



### Bisnis Unit Lippo di Makassar beserta Warga Tanjung Bunga Salurkan Bantuan ke Masamba

Masamba dirundung duka, banjir bandang melanda Ibukota Kabupaten Luwu Utara. Mayoritas warga Masamba terkena dampak banjir bandang banyak yang kehilangan hunian, dan harus mengungsi untuk sementara waktu. Bantuan dari segala penjuru tak kunjung henti.

Bencana ini tak luput dari perhatian khusus Bisnis Unit Lippo di Makassar. Digawangi PT

warga Tanjung Bunga mengumpulkan bantuan yang di himpun sejak 18 Juli 2020 hingga 28 Juli 2020.

Associate Director PT GMTD Tbk, A Eka Firman Ermawan mengatakan, "Kami sangat mengapresiasi Warga Tanjung Bunga atas solidaritas yang tinggi serta rasa empati terhadap korban banjir bandang Masamba. Warga secara sukarela berpartisipasi menyisihkan rejekinya dan mempercayakan kepada GMTD untuk menyalurkan donasi tersebut. Banyak bantuan yang terkumpul antara lain beras dan pakaian dari Warga."

Gowa Makassar Tourism Development, Tbk (GMTD), menggandeng Siloam Hospital Makassar serta Bank Nobu berinisiatif mengalng bantuan pangan serta sandang bagi korban terdampak. Ikut j u g a berpartisipasi,

"GMTD sendiri juga mendonasikan barang-barang yang secara khusus dibeli baik berupa sembako, makanan instan, air, susu, pakaian dewasa dan anak, popok bayi maupun perlengkapan lainnya. Kami berkoordinasi dengan PMI Kota Makassar, menyusun daftar apa apa saja yang dibutuhkan oleh korban saat ini". Eka menambahkan.

"Siloam menyumbangkan obat-obatan serta perlengkapan kesehatan serta Bank Nobu juga turut berpartisipasi memberikan bantuan makanan maupun perlengkapan lainnya. Bila diakumulasikan, kurang lebih mencapai ratusan juta." ungkap Eka. Eka melanjutkan, "Untuk distribusi donasi, kami bekerja sama dengan PMI Kota Makassar yang akan membawa langsung seluruh bantuan yang telah terkumpul. Rencana akhir pekan ini akan dibawa ke Masamba, dan akan dibagikan di titik titik yang telah di mapping oleh PMI sesuai kebutuhan korban terdampak."

"Kami sangat berharap, donasi ini bermanfaat dan dapat meringankan duka dan beban saudara-saudara korban banjir bandang di Masamba. Walaupun saat ini di seluruh penjuru Indonesia dan dunia terkena dampak Covid-19, tetapi tak mengurangi rasa kepedulian kami untuk juga menyisihkan bantuan kepada saudara-saudara kami yang terkena bencana. Eka melanjutkan"

### GMTD dan Siloam Bagi 300 Kantong Daging Qurban

Momen Hari Raya Idul Adha PT Gowa Makassar Tourism Development, Tbk (GMTD) berbagi daging qurban untuk warga yang membutuhkan di Kawasan Tanjung Bunga Makassar.

Sekitar kurang lebih 300 kantong daging di serahkan kepada warga di kawasan Tanjung Bunga. Associate Director – Andi Eka Firman Ermawan mengatakan, "Kegiatan ini merupakan kegiatan yang rutin dilaksanakan tiap tahun. GMTD kembali melibatkan salah satu bisnis unit Lippo di Makassar, Siloam Hospital Makassar yang hari ini juga mengamankan kepada kita untuk pemotongan hewan Qurban dan penyerahannya kepada warga".



Menurutnya, untuk Idul Adha kali ini agak berbeda dengan tahun sebelumnya. "Di tengah pandemi Covid-19, dengan berat hati kami meniadakan pelaksanaan Sholat Idul Adha yang biasanya rutin kami selenggarakan di Akkarena tiap tahunnya. Tapi hal ini tidak mengurangi hikmat kesucian Idul Qurban, kami berbagi dengan warga di sekitar Tanjung Bunga, bekerja sama dengan Masjid Jami' Baiturahman dan Masjid Baiturahim untuk membantu menyalurkan kepada warga sekitar terutama bagi mereka yang membutuhkan", ungkapnya



### GMTD Syukuran ke-22 Tahun di Open House Bouvardia Estate

GMTD menggelar Open House Bouvardia Estate. HUT GMTD yang jatuh pada tanggal 7 Agustus 2020, dirangkaikan dengan kegiatan open house show unit Bouvardia Estate pada Sabtu, 8 Agustus 2020 lalu.

Tampak hadir mitra Bank Mandiri memberi selamat yang diterima oleh Associate Director M. Harrys Haeruddin.



# TMD in Action !!!

Our Routine Activities



Perawatan Kolam Club House



Perbaikan Lampu Bouvardia Estate



Pemasangan Pote di Jalan Sekunder



Pemasangan Urub-Urub HUT RI

## KEGIATAN & PEMBAHARAN LINGKUNGAN

- Perbaikan Jalan Gunung Agung dan Taman Masamba
- Renovasi dan Pelebaran Ruang Damkar
- Patroli rutin Security

- Untuk menjaga agar lingkungan tetap bersih, asri dan nyaman maka untuk mengantisipasi penumpukan sampah, diharapkan Pemilik/Penghuni melakukan pemilahan sampah organik, anorganik dan sampah B3 (bahan Beracun dan Berbahaya)
- Pemberlakuan kartu tamu bagi tamu yang berkunjung
- Pemberlakuan sticker kendaraan bagi Penghuni (sticker dapat diperoleh di Kantor Town Management)
- Bagi Penghuni yang ingin berlangganan IndiHome /XL Home dapat mendaftar ke Town Management
- Mulai 1 Juni 2020 TMD memberlakukan system Deposit bagi yang akan melakukan renovasi/bangun kavling.
- Mulai 1 Juli 2020 TMD mewajibkan melampirkan bukti kepemilikan bagi yang melakukan Renovasi/Bangun Kavling.

## INFO BPL

- Pemilik/Penghuni dihimbau agar memanfaatkan kemudahan Pembayaran BPL Melalui EDC atau Virtual Account (Nomor Virtual Account dapat diperoleh di Kantor Town Management, datang langsung ke kantor Town Management. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Customer Service kami Jl. Metro Tanjung Bunga Kantor Kav 3-5 Kantor Town Management dengan no telepon **0823 9557 2111 / 081 3425 70720 / 0411-8054242 - 0812 4477 3373**
- Pemberian kemudahan dengan cara mengangsur
- Pemberian kebijakan dll

Informasi lebih lanjut:

Telp/WA : 082395572111  
081342570720  
Email: [tmd@tanjungbunga.com](mailto:tmd@tanjungbunga.com)

## MENYEWAKAN ATAU MENJUAL RUMAH

- Pemilik / Penghuni harus melaporkan kepada Pengelola apabila rumahnya disewakan atau dijual termasuk juga saat memperbaharui perjanjian sewa menyewa, agar Billing Statement dapat dikirimkan kepada Penghuni yang bertak.
- Pemilik yang menyewakan atau menjual rumah harus menyelesaikan segala kewajiban – kewajiban terhadap kepada Pengelola sebelum melaksanakan sewa menyewa atau penjualan.

# Tanjung Bunga Corporate Updates

## DP 0% Bouvardia Estate Tawarkan Harga Mulai Rp 270 Juta-an

Masih mengusung program #20MudahnyaPunyaRumah, GMTD berusaha memahami kebutuhan calon pelanggan yang ingin mempunyai rumah dengan mudah. Dengan promo DP 0%, serta harga yang ringan, GMTD meluncurkan hunian berkelas di lingkungan terbaik Kawasan Green River View (GRV).

Bouvardia Estate diperkenalkan pertengahan Juli lalu, hunian dengan desain elegan yang akan dibangun di GRV. Tiga jenis tipe ditawarkan tipe ukuran, 30/55m<sup>2</sup>, 33/60m<sup>2</sup> dan tipe 43/75m dengan tiga macam varian warna.

Kawasan Green River View (GRV) merupakan kawasan pengembangan baru seluas 84 Ha. Kawasan ini dibangun dengan konsep lingkungan hijau yang sehat, asri dan tenang. Sebanyak 8 cluster telah berdiri dan sudah banyak dihuni oleh warga. Bouvardia akan melengkapi cluster baru di GRV sebagai pilihan hunian dengan harga ringan, mulai Rp 270an juta.

GMTD juga memberikan bonus AC di tiap pembelian bahkan undian Grand Prize berhadiah mobil Toyota Callya untuk pelanggan yang telah membeli Nomor Urut Pembeli (NUP)

"Kami mengerti kebutuhan hunian dengan harga murah tetapi tetap mengedepankan kualitas bangunan. Bouvardia Estate cocok bagi kalangan milenial maupun untuk keluarga. Kami bekerjasama dengan Bank-bank terbaik yang menawarkan suku bunga ringan, bahkan kemudahan proses KPR.", ungkap Natazhah Public Relation GMTD.



## Testimoni Tanjung Bunga Family

Hj. Rahma, SE.SH.MH - PNS/ASN  
Marigold Beauty No. 8

Afif Hamka - PNS/ASN  
Rosemary Beauty No. 23

Mengetahui Tanjung Bunga melalui pameran rumah contoh. Tertarik untuk memiliki hunian di Tanjung bunga karena lokasi yang strategis, suasana yang nyaman, keamanan yang terbaik serta fasilitas olahraga di lingkungan yang asri.

Anak-anak dapat bermain di luar rumah tanpa perlu khawatir karena, karena security 24 jam menjaga area cluster.



Tanjung Bunga termasuk kawasan perumahan elit yang mampu menjaga kualitas perumahannya, baik dari segi keamanan, kebersihan, keasrian lingkungan serta kelengkapan fasilitas. Sehingga para penghuni kawasan Tanjung Bunga merasa aman dan nyaman.

Informasi Tanjung Bunga kami peroleh dari papan reklame yang terpasang di sepanjang jalan Metro Tanjung Bunga, di samping itu saya kira semua orang sudah mengetahui mengenai kualitas kawasan perumahan Tanjung Bunga yang berada di lokasi yang sangat strategis.



Kami banyak melakukan aktivitas olahraga bersama keluarga di pagi hari ataupun di sore hari karena lingkungannya yang asri sangat mendukung dalam penerapan pola hidup sehat.